|  |
| --- |
| EXMO SENHORPRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE FORNOS DE ALGODRES |

|  |
| --- |
| **DADOS DO REQUERENTE** |
| Nome a) |       |
| Domicílio/Sede |       |
| Lugar |       | Código Postal |       | - |       | Freguesia |       |
| Contribuinte n.º |       | [ ]  Contribuinte fiscal | [ ]  Pessoa colectiva | [ ]  Empresário individual |
| Estado civil |       | Telefone n.º |       | E-mail: |       |
| Na qualidade de: | [ ]  Proprietário | [ ]  Usufrutuário | [ ]  Locatário | [ ]  Outros |  |  |  |
| a) Preencha de forma legível e sem abreviaturas.  |

|  |
| --- |
| **PEDIDO** |
| Requer a V.Exª, em conformidade com o disposto no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, se digne a promover e que seja aprovado o:  |
| [ ]  PROJECTO DE ARQUITECTURA | e / ou | [ ]  LICENCIAMENTO |
| [ ]  AUTORIZAÇÃO da obra de  |       |
| A que se refere a “INFORMAÇÂO PRÉVIA” emanada dessa Câmara Municipal, com data de |       | / |       | / |       |  |  |
| E cuja documentação adiante se discrimina e anexa.  |
| A obra em causa será realizada no | [ ]  prédio | [ ]  Rústico | [ ]  Urbano | [ ]  Fracção autónoma urbana, nº |       | [ ]  Lote |       |  |
| Que se situa na |       |
| Com o nº de polícia |       | , |       | Andar, na localidade de |       |
| Que está inscrito na matriz predial da freguesia de |       | Do concelho de |       |
| Sob o artigo |       | , e na Conservatória do Registo Predial, de |       | Sob o nº |       | Do livro |       | A fls. |       |
| Que confronta |       |
|  |
| A confrontação em causa |       | Vai ser sujeita ao REGIME DE PROPRIEDADE HORIZONTAL, e situa-se na seguinte área: |
| [ ]  C/ Plano de Pormenor; | [ ]  C/ Alvará de Loteamento Nº |       | / |       | [ ]  C/ Plano de Urbanização |  |
| [ ]  Sem Plano Municipal de Ordenamento do Território ou Alvará de Loteamento | [ ]  Zona de |       |
| [ ]   |       | Pretende utilizar a via publica com |       | m² para |       |

|  |
| --- |
| **DOCUMENTAÇÃO** |
| JUNTOS A ESTE REQUERIMENTO: QUANTIDADE       |
| [ ]  1 INSTRUÇÃO DO PROCESSO E PEDIDO DE LICENCIAMENTO |
| [ ]  Documento comprovativo da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação; |
| [ ]  Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos; |
| [ ]  Extractos das plantas de ordenamento, zonamento e de implantação dos planos municipais de ordenamento de território vigentes e das respectivas plantas de condicionantes, da planta síntese do loteamento se existir, e planta à escala de 1:2500 ou superior, com indicação precisa do local onde se pretende executar a obra; |
| [ ]  Planta de localização e enquadramento á escala da planta de ordenamento do plano director municipal ou á escala de 1:25000 quando não existir, assinalando devidamente os limites da área objecto da operação; |
| [ ]  Extractos das plantas do plano especial de ordenamento do território vigente; |
| [ ]  Projectos das diferentes especialidades que integram a obra, designadamente das infra-estruturas viárias, redes de abastecimento de águas, esgotos e drenagem, de gás, de electricidade, de telecomunicação, arranjos exteriores, devendo cada projecto conter memória descritiva e justificativa, bem como as clausulas, se for caso disso, e as peças desenhadas, em escala tecnicamente adequada, com os respectivos termos de responsabilidade dos autores dos projectos; |
| [ ]  Orçamento da obra, por especialidades e global, baseado em quantidades e qualidades dos trabalhos necessários á sua execução, devendo neles ser executadas as normas portuguesas em vigor ou as especificações do Laboratório Nacional de Engenharia Civil; |
| [ ]  Condições técnicas gerais e especiais do caderno de encargos, incluindo prazos para o inicio e para o termo da execução dos trabalhos; |
| [ ]  Cópia da notificação da Câmara Municipal a comunicar a aprovação de um pedido de informação prévia, quando esta existir e estiver em vigor; |
| [ ]  Termos de responsabilidade subscritos pelos autores dos projectos quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis; |
| [ ]  Contrato de urbanização, caso o requerente entenda proceder, desde logo, a sua apresentação. |
| [ ]  Para além dos elementos do nº 1, e sempre que não tiver havido lugar ao pedido de informação prévia e esta esteja em vigor, junta ainda:  |
| [ ]  Extracto da carta da Reserva Agrícola Nacional abrangendo os solos que se pretendem utilizar ou, quando esta não exista; [ ]  parecer sobre a capacidade de uso, emitido pelos serviços competentes para o efeito; |
| [ ]  Extracto da carta da Reserva Ecológica Nacional abrangendo os solos que se pretendem utilizar, sempre que seja delimitada; |
| [ ]  Para além dos elementos do nº 1, também memória justificativa da adequabilidade do projecto com a politica do ordenamento do território do plano diretor Municipal. |
| [ ]   |       |
| [ ]  |       |

|  |
| --- |
| **REFERÊNCIAS COMPLEMENTARES** |
| 1 – Cores a aplicar exteriormente: |       |
| 2 – O requerente reputa o prazo de |       | Meses, suficientemente para a realização dos trabalhos |       |
| 3 - O requerente deseja realizar a obra |       |

|  |
| --- |
| **ASSINATURA** |
| Finalmente, declara corresponder à verdade o declarado, nada tendo omitido. |
| [ ]  Proprietário | [ ]  Gerente | [ ]  Procurador | [ ]  Outros |       |
| Assinatura |       | Fornos de Algodres |    | / |    | / |      |
| Conferi: |       | BI / Cartão do Cidadão n.º |       | Válido até |    | / |    | / |      |

|  |
| --- |
| **ESPAÇO RESERVADO A INFORMAÇÕES E DESPACHOS DOS SERVIÇOS** |
|       |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS** |  | **REGISTO DE ENTRADA** |  | **DESPACHO SANEADOR** |  | **INFORMAÇÃO FINAL** |  | **RESOLUÇÃO** |
|  | Regº n. º      Liv.º      Proc.º nº       nº Doc      Em    /    /     O funcionário\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Visto o processo e informação técnica de    /    /     , (fls.      ), cumpra-se o disposto no:[ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Em    /    /     \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  | Defiro o pedido.Entregue-se o duplicado com as habituais recomendações.Em:   /   /     O Presidente da Câmara,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |