

## ATA NÚMERO VINTE E NOVE

### ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE FORNOS DE ALGODRES REALIZADA NO DIA 26 DE DEZEMBRO DE 2024 – REUNIÃO PÚBLICA MENSAL

Aos vinte e seis dias do mês de dezembro do ano dois mil e vinte e quatro, nesta vila de Fornos de Algodres, no edifício dos Paços do Concelho e na sala de reuniões para o efeito destinada, reuniu a Câmara Municipal de Fornos de Algodres com as presenças de: António Manuel Pina Fonseca, que presidiu, Alexandre Filipe Fernandes, Maria Luísa Dias Gomes Lote, Maria Joaquina Santos Fernandes Domingues e Cristina Maria Campos Guerra, Vereadores. -----

Secretariou a reunião Célia Maria Candeias Ferreira, Técnica Superior. -----

Verificada a existência de quórum conforme o disposto no artigo 54.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, deu-se início aos trabalhos pelas nove horas e trinta minutos. -----

#### PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

O Senhor Presidente deu início à reunião cumprimentando todos os presentes e renovou os seus sinceros votos de Boas Festas e que o novo ano seja muito positivo a todos os níveis. -----

O Senhor Vereador Alexandre Lote usou da palavra cumprimentando todos os presentes e fazendo votos para que todos os presentes tivessem tido um bom Natal e que todos tenham um excelente ano de 2025, continuando a trabalhar em prol de todos os Fornenses. -----

A Senhora Vereadora Luisa Gomes usou da palavra cumprimentando todos os presentes e desejando umas Boas Festas, esperando que todos tenham tido um Bom Natal e que o novo ano seja muito bom para todos e para os Fornenses. -----

A Senhora Vereadora Joaquina Domingues cumprimentou todos os presentes, agradecendo e retribuindo os votos de Boas Festas, e que o novo ano seja próspero em termos de trabalho que ainda há a desenvolver e executar na Câmara Municipal de Fornos de Algodres, em prol da população Fornense -----

A Senhora Vereadora Cristina Guerra usou da palavra cumprimentando todos os presentes agradecendo e retribuindo os votos de Boas Festas e que o ano de 2025 continue a ser bom para todos e que, a nível mundial, se possa vislumbrar muita Paz no horizonte. -----

#### PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----

#### 1 - APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 12 DE DEZEMBRO DE 2024. -----

O Senhor Presidente, após leitura da ata, propôs a sua aprovação. -----

**A Câmara deliberou aprovar por unanimidade -----**

**2 - PROPOSTA DE HOMOLOGAÇÃO DA HASTA PÚBLICA PARA CEDÊNCIA TEMPORÁRIA DE ESPAÇOS MUNICIPAIS PARA INSTALAÇÃO DE PAINÉIS FOTOVOLTAICOS PARA CONSTITUIÇÃO DE UMA CER -----**

**Considerando: -----**

**1. A deliberação tomada pelo Órgão Executivo na sua reunião ordinária de 08/02/2024 para abertura de uma hasta pública para cedência temporária de espaços municipais para instalação de painéis fotovoltaicos para constituição de uma CER Comunidade de Energia Renovável; -----**

**2. O Edital de lançamento da hasta pública datado de 6 de maio de 2024; -----**

**3. Abertura das propostas que ocorreu no dia 28 de maio de 2024, concorrendo apenas uma empresa, designada por Cleanwatts Digital, SA, com sede na Ladeira da Paula, n.º 6, 3040-574 Antanhol, Pessoa Coletiva n.º 513246690, tendo sido validados os documentos apresentados que se encontravam de acordo com as peças procedimentais (Edital, Programa de Procedimento e Caderno de Encargos); -----**

**4. Que o júri da hasta pública reuniu de novo a 20 de novembro de 2024, validando a ata datada de 28/05/2024 e confirmando que a Cleanwatts, Lda reúne as condições de admissibilidade. -----**

**Remete-se ao Órgão Executivo, de acordo com a Informação de Adjudicação do Júri, documentação relativa à Hasta Pública para cedência temporária de espaços municipais para instalação de painéis fotovoltaicos para constituição de uma CER, para que: -----**

**1. Homologue a hasta pública, propondo a cedência ao concorrente “Cleanwatts Digital, SA” NIPC 513246690; -----**

**2. Aprove da minuta de contrato. -----**

O Senhor Vereador Alexandre Lote usou da palavra informando que o Processo em causa foi um pouco mais moroso do que o esperado em virtude de se tratar de Processos novos que estão a decorrer a nível nacional e que só atualmente e após os concursos públicos é que o assunto começou a ganhar preponderância e a haver harmonização relativamente à forma de tratar o mesmo. O Senhor Vereador Alexandre Lote mais informou que como o início do Procedimento em causa foi deliberado em reunião de Câmara prévia, ter-se-á de submeter o mesmo novamente a apreciação e votação para que se delibere sobre o assunto em causa. -----

O Senhor Presidente usou da palavra e referiu que em reunião prévia foi aprovada a abertura do respetivo concurso para a instalação de painéis fotovoltaicos em vários edifícios da Câmara Municipal de Fornos de Algodres, sendo que houve apenas um concorrente e o Júri, constituído pelo Dr. Américo Domingues, pelo Dr. Carlos Santos que pertence à ENERAREA e pelo Engº Paulo Santos, remeteram o presente documento a reunião de Câmara, a fim de que o mesmo seja apreciado e votado. -----

***A Câmara deliberou aprovar por maioria com o voto contra da Senhora Vereadora Cristina Maria Campos Guerra, conforme declaração de voto vencido.*** -----

----- Voto vencido -----

“Voto vencido nos termos da Legislação e Regimento das reuniões de Câmara, tendo em conta o exposto na reunião de 08 de fevereiro de 2024 e de acordo com a documentação fornecida, o Júri só reuniu apenas duas vezes: uma em maio, na abertura da proposta, com um único concorrente, e apenas só em novembro reúne de novo para propor a decisão, além de se considerar não estarem cumpridas quer a Norma de controlo interno, quer o Plano de prevenção de corrupção e infrações conexas “ -----

**3 - PEDIDO DE CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE – REGISTO INTERNO Nº 4839.** -----

Pretende o requerente Fernando Pina Paixão Cabral, com o número de identificação fiscal 145642240, constituição de compropriedade, em partes iguais, a seu favor e a favor de Maria do Céu Costa Cabral Paixão, com o número de identificação fiscal 189589558 dos seguintes prédios: -----

- Prédio rústico, com a área de 0,0099ha, sito em Tapada do Cemitério, freguesia de Casal Vasco, concelho de Fornos de Algodres, inscrito na matriz predial sob o artigo 179; -----

- Prédio rústico, com a área de 0,9990ha, sito em Tapada do Cemitério, freguesia de Casal Vasco, concelho de Fornos de Algodres, inscrito na matriz predial sob o artigo 186; -----

De acordo com o estipulado nos números 1 e 2, do artigo 54º, da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, com a redação que lhe foi dada pela Lei nº 70/2015, de 16 de julho e posteriores alterações, nada se tem a opor à emissão de parecer favorável da pretensão dos requerentes, colocando-se assim à consideração do Executivo Municipal, para emissão de Parecer superior. -----

Aquando da respetiva votação, o Senhor Vereador Alexandre Lote ausentou-se da mesma. -----

***A Câmara deliberou por unanimidade dos presentes, dar parecer favorável*** -----

**4 - PEDIDO DE CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE – REGISTO INTERNO Nº 6405.** -----

***A Câmara deliberou por unanimidade retirar este ponto da ordem do dia*** -----

**5 - PROPOSTA DE APROVAÇÃO DE ATA EM MINUTA -----**

O Senhor Presidente, após leitura da minuta da ata, propôs a sua aprovação. -----

***A Câmara deliberou aprovar por unanimidade. -----***

Na presente reunião não se verificou a presença de público e, não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente da Câmara declarou encerrada a reunião, da qual nos termos do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação, foi lavrada a presente ata que vai ser lida e assinada nos termos da lei. -----

O Presidente da Câmara

(António Manuel Pina Fonseca)

A Secretária

(Célia Maria Candeias Ferreira)

O Original encontra-se assinado  
no Gabinete de Apoio à Presidência