

Aprovo o Caderno de Encargos

(O Órgão Competente)

Procedimento - AS 42/2026

CADERNO DE ENCARGOS

Aquisição de Serviços

Consulta Prévia

Índice

Cláusula Primeira: Objeto	4
Cláusula Segunda: Obrigações principais do prestador de serviços	4
Cláusula Terceira: Condicionantes da forma de prestação do serviço	4
Cláusula Quarta: Local de prestação dos serviços e de envio dos entregáveis	5
Cláusula Quinta: Prazo das obrigações principais do prestador de serviços	5
Cláusula Sexta: Propriedade e utilização	5
Cláusula Sétima: Responsabilidade do prestador de serviços	6
Cláusula Oitava: Trabalhadores afetos à prestação de serviços	6
Cláusula Nona: Sustentabilidade ambiental	6
Cláusula Décima: Dever de sigilo	6
Cláusula Décima-Primeira: Proteção de dados pessoais	7
Cláusula Décima-Segunda: Preço contratual	7
Cláusula Décima-Terceira: Faturação	8
Cláusula Décima-Quarta: Condições contratuais de modificação do contrato	9
Cláusula Décima-Quinta: Força maior	9
Cláusula Décima-Sexta: Resolução por parte do Município	10
Cláusula Décima-Sétima: Sanções contratuais	10
Cláusula Décima-Oitava: Caução	11
Cláusula Décima-Nona: Subcontratação e cessão da posição contratual	11
Cláusula Vigésima: Comunicações e notificações	11
Cláusula Vigésima-Primeira: Remissão e legislação aplicável	11
Cláusula Vigésima-Segunda: Competência territorial da jurisdição administrativa	12



Anexo I: Especificações técnicas	13
Anexo II: Mapa de quantidades	17

Cláusula Primeira: Objeto

O caderno de encargos contém as cláusulas a incluir no contrato a celebrar na sequência do procedimento para formação de contrato público com o objeto **“Aquisição de Serviços Continuados de Reparação e Manutenção de Retroescavadoras, tratores e outros do Parque Automóvel, para o ano de 2026 e 2027”**

Cláusula Segunda: Obrigações principais do prestador de serviços

1. São obrigações principais do prestador de serviços:
 - a. Cumprir com as especificações técnicas, requisitos mínimos e os níveis de serviço estabelecidos no Anexo I;
 - b. Recurso a todos os meios humanos e materiais necessários e adequados à prestação do serviço e estabelecimento do sistema de organização necessário à perfeita e completa execução do serviço.
2. São da responsabilidade do prestador de serviços todos os meios auxiliares, deslocações, contactos com outras entidades e quaisquer ações de recolha e tratamento de informações que visem a correta execução do serviço.
3. O prestador de serviços deve garantir, durante a vigência do contrato, que a equipa destinada à prestação do serviço tenha:
 - a. A experiência, a formação e o conhecimento exigido nas peças do procedimento, quando exigidas;
 - b. A experiência, a formação e o conhecimento exigido por *legis artis*.
4. A alteração na composição da equipa técnica depende de autorização do Município, após verificação:
 - a. Da alínea a) do número anterior;
 - b. Que a substituição proporciona um nível de qualidade equivalente.

Cláusula Terceira: Condicionantes da forma de prestação do serviço

1. A prestação completa e integral do serviço está sujeita a análise e pronúncia (aprovação ou não aprovação) pelo gestor do contrato no prazo máximo de 30 dias.

2. A análise e pronúncia incide sobre a totalidade dos elementos produzidos pelo prestador de serviços, devendo este prestar toda a cooperação, designadamente concedendo todos os esclarecimentos e elementos solicitados.
3. A não aprovação nos termos dos números anteriores, determina a obrigação do prestador de serviços à adoção da conduta e à alteração dos elementos conducentes à aprovação pelo Município.
4. A conduta e alterações a que se refere o número anterior, deve ser assegurada num prazo razoável e sem grave inconveniente para o Município, sendo que quaisquer custos, encargos e despesas decorrentes da garantia técnica descrita na presente cláusula são da responsabilidade do prestador de serviços.
5. A nova apresentação nos termos do número 3 da presente cláusula está sujeita a análise e pronúncia (aprovação ou não aprovação) pelo gestor do contrato, aplicando-se o disposto na presente cláusula.

Cláusula Quarta: Local de prestação dos serviços e de envio dos entregáveis

1. O prestador de serviços é responsável pela total logística necessária à prestação do serviço.
2. Os entregáveis associados à prestação do serviço são disponibilizados ao Município através do endereço eletrónico contratacaopublica@cm-fornosdealgodres.pt

Cláusula Quinta: Prazo das obrigações principais do prestador de serviços

1. As obrigações principais que recaem sobre o prestador de serviços são cumpridas até 31 de dezembro de 2027 sem prejuízo das obrigações que, nos termos legais e do presente caderno de encargos, devam perdurar além desse prazo.
2. O contrato inicia vigência com a publicitação do contrato na plataforma digital BASE e a comunicação, pelo Município, da requisição externa.
3. Independentemente do prazo estabelecido, o contrato cessará quando atingido o valor máximo estabelecido.

Cláusula Sexta: Propriedade e utilização

1. Com a aprovação do Município mencionada na cláusula terceira, ocorre a transferência da posse e da propriedade dos entregáveis para o Município, desde que não constituam obras nos termos e para os efeitos previstos no *Código do Direito de Autor e dos Direitos Conexos*.

2. Relativamente aos elementos que constituam *obras* nos termos e para os efeitos previstos no *Código do Direito de Autor e dos Direitos Conexos*, o Município está autorizado à sua divulgação, publicação, utilização e exploração (total, exclusiva, por tempo indeterminado, em qualquer lugar e por qualquer forma), estando a respetiva contraprestação monetária da autorização incluída no preço contratual.

Cláusula Sétima: Responsabilidade do prestador de serviços

Na situação de o Município ser responsabilizado por qualquer infração (seja mediante decisão administrativa ou decisão jurisdicional) decorrente de qualquer ilegalidade referente a direitos de propriedade industrial (designadamente, patentes ou marcas) ou licenças, o prestador de serviços é solidariamente responsável, constituindo-se na sua esfera jurídica a obrigação de indemnização do Município por quaisquer valores que esta, no âmbito daquela responsabilização, tenha de pagar.

Cláusula Oitava: Trabalhadores afetos à prestação de serviços

1. O prestador de serviços obriga-se a cumprir o disposto no artigo 419.º-A do CCP, aplicável por via do n.º 2 do artigo 451.º do mesmo diploma, nos termos do qual:
 - a. Sendo a vigência do contrato superior a 1 ano, os trabalhadores afetos ao contrato prestam a sua atividade em regime de contrato de trabalho sem termo;
 - b. Sendo a vigência do contrato igual ou inferior a 1 ano, os trabalhadores afetos ao contrato podem prestar a sua atividade em regime de contrato de trabalho a termo, não podendo o vínculo laboral ter duração inferior à vigência do contrato de prestação de serviços.
2. São aplicáveis as exceções previstas nos n.ºs 3 e 4 do artigo 419.º-A do CCP.

Cláusula Nona: Sustentabilidade ambiental

O prestador de serviços deve adotar práticas que respeitem o ordenamento jurídico (nacional e da União Europeia) e promovam a *legis artis* em sustentabilidade ambiental.

Cláusula Décima: Dever de sigilo

1. O prestador de serviços deve guardar sigilo sobre toda a informação e documentação, técnica e não técnica, comercial ou outra, relativa ao Município de que possa ter conhecimento, ao abrigo ou em relação com a execução do contrato.

2. A informação e a documentação cobertas pelo dever de sigilo não podem ser transmitidas a terceiros, nem objeto de qualquer uso ou modo de aproveitamento que não o destinado direta e exclusivamente à execução do contrato.
3. Exclui-se do dever de sigilo previsto, a informação e a documentação que fossem comprovadamente do domínio público à data da respetiva obtenção pelo prestador de serviços ou que este seja legalmente obrigado a revelar, por força da lei, de processo judicial ou a pedido de autoridades reguladoras ou outras entidades administrativas competentes.

Cláusula Décima-Primeira: Proteção de dados pessoais

1. O prestador de serviços apenas pode tratar dados pessoais na medida do estritamente necessário para a integral e adequada execução do contrato, mediante consentimento do Município e nos termos do ordenamento jurídico, das normas internas do Município e da *legis artis*.
2. No tratamento de dados pessoais, o prestador de serviços:
 - a. Não pode reproduzir, gravar, copiar ou divulgar os dados pessoais para outros fins que não constem do contrato;
 - b. Comunica ao *Delegado de Proteção de Dados* (DPO) quaisquer situações relativas à incorreta recolha, tratamento ou eliminação de dados pessoais;
 - c. Compromete-se, no final do contrato, a eliminar a totalidade de dados pessoais que tenha recolhido e tratado.
3. A proteção de dados pessoais é uma obrigação acessória, perdurando após o cumprimento, pelo prestador de serviços, das obrigações principais.

Cláusula Décima-Segunda: Preço contratual

1. Pela execução do contrato, o Município pagará ao prestador de serviços o valor adjudicado, sendo o preço-base, **74.500,00 € (setenta e quatro mil e quinhentos euros)**, acrescido de IVA, dividido pelos seguintes anos:

Tabela 1 - Montante máximo a pagar pelo Município de Fornos de Algodres, por ano

Ano	Montante máximo a Pagar (€) sem iva
2026	30.000,00 €

2027

44.500,00 €

2. O preço contratual é pago após o cumprimento integral das prestações contratuais nos termos do caderno de encargos e da legislação aplicável, devendo a fatura ser apresentada com uma antecedência mínima de 30 dias em relação à data de vencimento
3. A obrigação considera-se vencida aquando da declaração da aprovação pelo gestor do contrato, quando esta deva existir.
4. O preço-base e o preço contratual incluem todos os custos, encargos e despesas cuja responsabilidade não esteja expressamente atribuída ao Município no caderno de encargos, designadamente despesas de alojamento, de alimentação, de deslocação de meios humanos, de aquisição, de transporte, de manutenção, de armazenamento, de descarga e de instalação, e ainda quaisquer encargos decorrentes de propriedade intelectual ou industrial (designadamente a utilização de marcas registadas, patentes ou licenças).

Cláusula Décima-Terceira: Faturação

1. A fatura a apresentar pelo prestador de serviços ao Município de Fornos de Algodres, emitida em observância com o disposto no artigo 299.º-B do CCP, deve conter os elementos necessários a uma completa, clara e adequada compreensão dos valores faturados, os quais devem ser apresentados de forma desagregada.
2. A faturação deve obedecer às seguintes condições:
 - a. Ser emitida após o serviço, podendo ser mensal, caso seja enquadrável, objeto do contrato e aceitação pelo Município de Fornos de Algodres;
 - b. Conter o número de compromisso e/ou requisição emitida pelo Município de Fornos de Algodres;
 - c. Indicar o preço global;
 - d. Indicar o IVA à taxa legal aplicável.
3. O prestador de serviços deve proceder à **emissão das faturas em formato eletrónico (EDI)**, se tal lhe for aplicável, decorrente da aplicação e cumprimento da legislação em vigor para a implementação da faturação eletrónica nos contratos públicos (Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto, alterado

pelo Decreto-Lei, n.º 123/2018, de 28 de dezembro, atualizado com o estabelecido pelo Decreto-Lei n.º 14-A/2020 de 7 de abril. pelo Decreto-Lei n.º 104/2021, de 27 de novembro, e pelo Decreto-Lei n.º 42-A/2022, de 30 de junho ou outra que venha a estar em vigor no decorrer do contrato.

4. O Município de Fornos de Algodres aderiu aos portais e-BILLING Suite da PI Informática e FE-AP da eSPap para a receção de documentos em formato eletrónico (EDI).

5. Para informação sobre a adesão aos referidos portais deverá o prestador de serviços consultar a informação disponível em [Contratação Pública - Município de Fornos de Algodres](#).

6. A emissão de segundas vias das faturas solicitadas pelo Município de Fornos de Algodres não serão objeto de qualquer cobrança adicional.

Cláusula Décima-Quarta: Condições contratuais de modificação do contrato

Não estão contratualmente previstas quaisquer modificações contratuais, sendo aplicável o previsto no CCP.

Cláusula Décima-Quinta: Força maior

1. Nenhuma das partes incorrerá em responsabilidade contratual se, por caso de força maior, for impedido de cumprir as obrigações contratualmente assumidas.

2. O número anterior não prejudica a possibilidade, nos termos legais, de resolução por razões de interesse público.

3. Para efeitos do número 1, constituem casos de força maior as circunstâncias que impossibilitem a respetiva realização, alheias à vontade da parte afetada, que ela não pudesse conhecer ou prever à data da celebração do contrato e cujos efeitos não lhe fossem razoavelmente exigível contornar ou evitar, designadamente, tremores de terra, inundações, incêndios, epidemias, sabotagens, greves, embargos ou bloqueios internacionais, atos de guerra ou terrorismo, motins e determinações governamentais ou administrativas injuntivas.

4. Para efeitos do número 1, não constituem casos de força maior, designadamente:

- a. Greves ou conflitos laborais relativos ao prestador de serviços, a grupos de sociedades em que se integre ou a sociedades ou grupos de sociedades dos seus subcontratados;

- b. Determinações governamentais, administrativas, ou judiciais, de natureza sancionatória ou outra, resultantes do incumprimento pelo prestador de serviços de deveres ou ónus que sobre ele recaiam;
 - c. Manifestações populares devidas ao incumprimento pelo prestador de serviços de normas legais;
 - d. Incêndios ou inundações com origem nas instalações do prestador de serviços cuja causa, propagação ou proporções se devam a culpa ou negligência sua ou ao incumprimento de normas de segurança;
 - e. Avarias nos sistemas informáticos ou mecânicos do prestador de serviços não devidas a sabotagem;
 - f. Eventos que estejam ou devam estar cobertos por seguros.
5. A parte que invocar situação de força maior deverá comunicar e justificar tais situações à outra parte e informar o prazo previsível para reestabelecer o cumprimento das obrigações principais.

Cláusula Décima-Sexta: Resolução por parte do Município

1. O Município pode resolver o contrato, a título sancionatório, em qualquer das situações estabelecidas no CCP (designadamente no seu artigo 448.º) ou em situações de grave violação, pelo prestador de serviços, de qualquer das obrigações contratuais.
2. Para efeitos do número anterior, constitui, nomeadamente, grave violação, o incumprimento (incluindo o cumprimento defeituoso) reiterado das obrigações contratuais (designadamente o incumprimento, por três vezes, de qualquer das suas obrigações, ainda que distintas).
3. O Município pode, nos termos da lei, resolver o contrato por motivos de interesse público.

Cláusula Décima-Sétima: Sanções contratuais

1. Existindo incumprimento (incluindo cumprimento defeituoso) culposo, pelo prestador de serviços, de qualquer das obrigações contratuais, pode ser aplicada sanção calculada em 10/100 do valor contratual por cada dia de incumprimento até à respetiva regularização.
2. Para efeitos do número anterior, presume-se a imputabilidade da culpa ao prestador de serviços.
3. Não existindo caução ou tendo esgotado o respetivo montante, o contraente público pode compensar os pagamentos devidos ao abrigo do contrato com as sanções contratuais devidas nos termos da presente cláusula.

4. As eventuais sanções nos termos do presente artigo não impedem, nem de algum modo afetam:

- A resolução do contrato nos termos acordados ou legais; ou,
- Qualquer indemnização a que o contraente público tiver direito nos termos legais.

Cláusula Décima-Oitava: Caução

1. A caução em execução de contrato é determinada nos seguintes termos:

CAUÇÃO MEDIANTE DEDUÇÃO AOS PAGAMENTOS	Não aplicável
--	---------------

2. Existindo, a caução inicial e/ou mediante dedução aos pagamentos é liberada nos termos legais.

Cláusula Décima-Nona: Subcontratação e cessão da posição contratual

1. A subcontratação pelo prestador de serviços e a cessão da posição contratual por qualquer das partes dependem, nos termos do CCP, da autorização da parte contrária, sem prejuízo do disposto no número seguinte.

2. Em caso de incumprimento do prestador de serviços que reúna os pressupostos para a resolução do contrato, o Município pode, nos termos do artigo 318.º-A do CCP, ceder a posição contratual do prestador de serviços ao concorrente classificado em posição subsequente no *procedimento para a formação de contrato público*.

Cláusula Vigésima: Comunicações e notificações

1. Quaisquer comunicações e notificações entre as partes relativas à execução contratual ocorrem via correio eletrónico para os endereços a identificar em contrato.

2. As partes estão obrigadas à atualização dos endereços eletrónicos identificados no número anterior, não sendo as comunicações ou notificações prejudicadas pela desatualização dos endereços.

Cláusula Vigésima-Primeira: Remissão e legislação aplicável

1. Todos os documentos para os quais o caderno de encargos remeta (designadamente as especificações técnicas), são sua parte integrante.

2. A execução do contrato a celebrar é regida pelo CCP.

Cláusula Vigésima-Segunda: Competência territorial da jurisdição administrativa

Para as pretensões relativas à execução do contrato é convencionada a competência do Tribunal Administrativo e Fiscal de Viseu.

Anexo I: Especificações técnicas

O adjudicatário deverá assegurar, sempre que solicitado:

Manutenção Preventiva

- Revisões periódicas conforme especificações do fabricante;
- Mudança de óleos, lubrificantes e filtros;
- Verificação e afinação de motores;
- Inspeção de sistemas hidráulicos;
- Verificação de sistemas elétricos e eletrónicos;
- Verificação de travões, direção, suspensão e transmissão;
- Inspeção de equipamentos de segurança.

Manutenção Corretiva

- Diagnóstico e deteção de avarias;
- Reparação ou substituição de componentes avariados;
- Reparação de motores térmicos;
- Reparação de caixas de velocidades e transmissões;
- Reparação de sistemas hidráulicos e pneumáticos;
- Reparação de sistemas elétricos e eletrónicos;
- Reparação de sistemas de climatização;
- Reparação de estruturas metálicas, baldes, lanças e acessórios;
- Trabalhos de soldadura e serralharia.

Serviços Complementares

- Assistência técnica de emergência;
- Deslocação de equipa técnica ao local da avaria;

- Recolha e transporte de equipamentos quando necessário;
- Ensaio e testes de funcionamento após reparação;
- Elaboração de relatórios técnicos de intervenção.

Os serviços poderão incidir, nomeadamente, sobre as máquinas e tratores, constantes na imagem abaixo:

Máquinas de Construção Civil e Tratores						
Tipologia	Viatura 1	Viatura 2	Viatura 3	Viatura 4	Viatura 5	Viatura 6
Matrícula:	98-QA-30	63-76-LG	AI-02-VR	33-QQ-48	98-QA-29	Cilindro
Data - 1.ª Matrícula:	2015/06	1998/06	3849	2015/12	2015/6	0
Marca:	JCB	Massey Ferguson	Hurlimann	NEW HOLLAND	Fermec	Cilindro
Combustível:	Gasóleo	Gasóleo	Gasóleo	Gasóleo	Gasóleo	Gasóleo
Modelo:	3cx	MG-390-4RM	XA 90.4	LB 110 - 4PT	860	0

A lista dos equipamentos poderá ser alterada durante a vigência do contrato sem que tal constitua fundamento para alteração dos preços contratados.

As viaturas com avaria ou a necessitar de manutenção serão objeto de **verificação e emissão de orçamento**, caso não seja possível deverá ser feita uma estimativa dos custos o qual deverá ser remetido, por escrito, para o correio eletrónico oficinas@cm-fornosdealgodres.pt no prazo de 48h, salvo casos excecionais, onde conste o valor estimado e o tempo da reparação estimado

O adjudicatário deverá:

Instalações

- Possuir oficina equipada para a realização dos serviços objeto do contrato;
- Dispor de equipamentos de diagnóstico eletrónico adequados às marcas intervencionadas;
- Possuir equipamentos de elevação, desmontagem e ensaio compatíveis com os equipamentos abrangidos.

Recursos Humanos

Dispor de técnicos qualificados com experiência comprovada em:

- Mecânica de máquinas industriais e agrícolas;
- Sistemas hidráulicos;

- Sistemas elétricos e eletrónicos;
- Soldadura e serralharia mecânica.

Assistência Técnica

Garantir assistência durante os dias úteis, entre as 08h00 e as 17h00.

Em situações urgentes:

- Atendimento telefónico permanente;
- Capacidade de deslocação ao local da avaria.

Prazos de Intervenção

Avarias Urgentes

- Resposta ao pedido: até 4 horas úteis;
- Diagnóstico inicial: até 24 horas úteis;
- Início da reparação: até 48 horas úteis, salvo indisponibilidade de peças devidamente justificada.

Avarias Não Urgentes

- Diagnóstico: até 3 dias úteis;
- Início da reparação: até 5 dias úteis após autorização do Município.

Peças e Materiais

- Todas as peças aplicadas deverão ser novas e adequadas ao equipamento intervencionado;
- As peças deverão ser originais ou equivalentes de qualidade certificada;
- O adjudicatário deverá identificar claramente todas as peças substituídas;
- As peças removidas ficarão disponíveis para verificação pelos serviços municipais.

Após cada intervenção deverá ser entregue relatório contendo:

- Identificação do equipamento;
- Data e local da intervenção;
- Descrição da avaria;



- Diagnóstico efetuado;
- Trabalhos realizados;
- Peças aplicadas;
- Horas de mão de obra;
- Identificação do técnico responsável.

O adjudicatário deverá:

- Cumprir toda a legislação ambiental aplicável;
- Assegurar o encaminhamento adequado de resíduos perigosos;
- Proceder ao tratamento adequado de:
 - óleos usados;
 - filtros;
 - baterias;
 - pneus;
 - resíduos metálicos;
 - líquidos contaminados.

O Município reserva-se o direito de:

- Fiscalizar a execução dos serviços;
- Solicitar esclarecimentos técnicos;
- Rejeitar trabalhos executados com qualidade insuficiente;
- Exigir a correção de não conformidades sem custos adicionais.

Anexo II: Mapa de quantidades

Na tabela seguinte é apresentado o mapa de quantidades.

Máquinas de Construção Civil e Tratores						
Tipologia	Viatura 1	Viatura 2	Viatura 3	Viatura 4	Viatura 5	Viatura 6
Matricula:	98-QA-30	63-76-LG	AI-02-VR	33-QQ-48	98-QA-29	Cilindro
Data - 1.ª Matricula:	2015/06	1998/06	3849	2015/12	2015/6	0
Marca:	JCB	Massey Ferguson	Hurlimann	NEW HOLLAND	Fermec	Cilindro
Combustível:	Gasóleo	Gasóleo	Gasóleo	Gasóleo	Gasóleo	Gasóleo
Modelo:	3cx	MG-390-4RM	XA 90.4	LB 110 - 4PT	860	0

2026			
Artigo / Descrição	Horas (estimadas) de trabalho	Montante - sem iva (€)	Preço a Concurso(€)
1 - Preço Variável: Serviço de mão de obra de mecânico + deslocação (por hora)	275	- €	- €
2 - Preço Fixo: Revisão parcial e geral, Peças e Acessórios para o conjunto de viaturas do Grupo (inclui montante de todas a(s) taxa(s))		17 625,00 €	17 625,00 €
Total 2026:			17 625,00 €

2027			
Artigo / Descrição	Horas (estimadas) de trabalho	Montante - sem iva (€)	Preço a Concurso(€)
1 - Preço Variável: Serviço de mão de obra de mecânico + deslocação (por hora)	500	- €	- €
2 - Preço Fixo: Revisão parcial e geral, Peças e Acessórios para o conjunto de viaturas do Grupo (inclui montante de todas a(s) taxa(s))		22 000,00 €	22 000,00 €
Total 2027:			22 000,00 €

ANO 2026 + 2027	
Artigo / Descrição	Preço Final a Concurso(€)
1 - Preço Variável: Serviço de mão de obra de mecânico + deslocação (por hora)	- €
2 - Preço Fixo: Revisão parcial e geral, Peças e Acessórios para o conjunto de viaturas do Grupo (inclui montante de todas a(s) taxa(s))	39 625,00 €
Total 2026 + 2027:	39 625,00 €